Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty budowlane					
1.1 KNR 201/122/1 Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny					
	6,26*4,51*1,20	= 33,879120			
		33,879	33,879		m3
1.2 KNR 201/125/2 Ręczne usuniecie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), grubość warstwy do 15˙cm, z przerzutem, humus z darnią					
	6,26*4,51	= 28,232600			
		28,233	28,233		m2
1.3 KNR 201/125/8 Ręczne usuniecie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), dodatek za każde dalsze 5˙cm grubości, z przewozem taczkami, humus z darnią					
	6,26*4,51	= 28,232600			
		28,233	28,233		m2
1.4 KNR 202/281/1 (1) Podłoża betonowe , grubość 10˙cm, powierzchnia ponad 5˙m2, transport betonu taczkami, japonkami					
	4,26*0,60*2+3,51*0,6*2	= 9,324000			
		9,324	9,324		m2
1.5 KNR 202/202/1 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6˙m, transport betonu taczkami, japonkami					
	0,6*0,35*4,26+0,6*0,35*3,51	= 1,631700			
		1,632	1,632		m3
1.6 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14˙mm					
Zbrojenie ław fundamentowych	4,26*4*2*0,000888+4*3,51*0,000888*2	= 0,055198			
Zbrojenie stropu nad piwnicą	3,51*31*2*0,000888+15*3,51* 0,000695*2	= 0,266430			
Wieniec	(4,26*4*2*0,000888+4*3,51* 0,000888*2)*2	= 0,110396			
Nadproża	4*1,20*0,000888*4	= 0,017050			
		0,449	0,449		t
1.7 KNR 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej					
	(4,26*1,8*2+3,51*1,8*2)*0,30	= 8,391600			
		8,392	8,392		m3
1.8 KNR 202/131/2 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych, typ Max/220, grubość 29˙cm					
	4,26*2,50+3,51*2,50*2-0,9*0,9*3	= 25,770000			
		25,770	25,770		m2
1.9 KNR 202/131/1 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych, typ Max/220, grubość 19˙cm			4,2625		m2
1.10 KNR 202/121/3 Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12˙cm					
	1,4*2,5+3,68*2,5-0,8*2,0*3+3,03* 2,5-0,9*2,0	= 13,675000			
		13,675	13,675		m2
1.11 KNR 202/216/2 (1) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15˙cm, transport betonu taczkami, japonkami					
Płyta nad piwnicą	4,26*3,51	= 14,952600			
Płyta nad parterem	4,26*3,51	= 14,952600			
		29,905	29,905		m2
1.12 KNR 202/216/5 (1) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1˙cm różnicy w grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami					
Płyta nad piwnicą	4,26*3,51	= 14,952600			
Płyta nad parterem	4,26*3,51	= 14,952600			
		29,905	29,905	4	m2
1.13 KNR 202/122/5 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne					
	6,20	= 6,200000			
		6,200	6,200		m
1.14 KNR 202/406/1 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2					
	0,13+0,08	= 0,210000			
		0,210	0,210		m3
1.15 KNR 202/407/4 Słupy o długości do 2˙m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2					
	0,03	= 0,030000			
		0,030	0,030		m3
1.16 KNR 202/408/7 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2					
	0,17	= 0,170000			
		0,170	0,170		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1.17 KNR 202/408/4 Krokwie zwykłe o długości do 4.5˙m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2					
0,13+0,05+0,09+0,05+0,08	=	0,400000			
		0,400	0,400		m3
1.18 KNR 202/408/2 Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2					
0,03	=	0,030000			
		0,030	0,030		m3
1.19 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej					
46,00	=	46,000000			
		46,000	46,000		m2
1.20 KNNR 2/508/1 (1) Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, z folią					
46,00	=	46,000000			
		46,000	46,000		m2
1.21 KNNR 2/508/2 Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, gąsiory					
13,0	=	13,000000			
		13,000	13,000		m
1.22 KNNR 2/508/3 Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, blachy okapowe					
4,40+4,40+5,30	=	14,100000			
		14,100	14,100		m
1.23 KNNR 2/508/4 Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, wiatrownice boczne					
6,50	=	6,500000			
		6,500	6,500		m
1.24 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi˙12,5˙cm					
5,5+4,5+4,5	=	14,500000			
		14,500000	14,500000		m
1.25 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi˙10,0 i 11,0˙cm					
7,0	=	7,000000			
		7,000	7,000		m
1.26 KNR 19/1022/3 (2) Okna i drzwi balkonowe z PCV bez obróbki obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0˙m2, osadzanie na dyblach					
0,9*0,9*3	=	2,430000			
		2,430	2,430		m2
1.27 KNNR 2/1103/2 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, szklone					
0,8*2,0*3+0,9*2,0*2	=	8,400000			
		8,400	8,400		m2
1.28 KNNR 2/1104/4 Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne					
0,9*2,0	=	1,800000			
		1,800	1,800		m2
1.29 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe					
6	=	6,000000			
		6,000	6,000		szt
1.30 KNR 401/603/6 Analogia. Izolacje pionowe murów, mury nieotynkowane, izolacja z foli PE - dylatacja					
6,50*4,60	=	29,900000			
		29,900	29,900		m2
1.31 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek					
3,48*3,03*0,12	=	1,265328			
		1,265	1,265		m3
1.32 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły					
3,48*3,03*0,08	=	0,843552			
		0,844	0,844		m3
1.33 KNR 202/605/1 (1) Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchni poziomych na lepiku na gorąco, 1-a˙warstwa					
3,48*3,03	=	10,544400			
		10,544	10,544		m2
1.34 KNR 202/605/2 (1) Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchni poziomych na lepiku na gorąco, 2-a˙warstwa					
3,48*3,03	=	10,544400			
		10,544	10,544		m2
1.35 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25˙mm					
3,48*3,03	=	10,544400			
		10,544	10,544		m2
1.36 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1˙cm ponad 25˙mm					
3,48*3,03	=	10,544400			
		11	11	3	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1.37 KNR 202/607/1					
Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa					
Izolacja stropu nad piwnicą	3,48*3,03	= 10,544400			
Izolacja pod posadzką parteru	3,48*3,03	= 10,544400			
		21,089	21,089		m2
1.38 KNR 202/607/1					
Analogia.Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii paroprzepuszczalnej					
	3,48*3,03	= 10,544400			
		10,544	10,544		m2
1.39 KNR 202/609/3					
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1˙warstwa					
	3,48*3,03	= 10,544400			
		10,544	10,544		m2
1.40 KNR 202/613/3					
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1˙warstwa					
	3,48*3,03	= 10,544400			
		10,544	10,544		m2
1.41 KNR 202/803/3					
Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria˙III					
Piwnica	1,80*3,68*2+3,03*1,8*2-0,9*2,0	= 22,356000			
Parter	2,50*3,68*2+3,03*2,50*2+3,03*2,50*2+1,4*2,5*2+3,68*2,5*2-0,8*2*6-0,9*2,0*2-0,9*2,0	= 59,100000			
		81,456	81,456		m2
1.42 KNR 202/803/6					
Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategoria˙III					
Piwnica	3,03*3,68	= 11,150400			
Parter	3,03*3,68	= 11,150400			
		22,301	22,301		m2
1.43 KNR 202/1505/1					
Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne					
	3,03*3,68*2+1,80*3,68*2+3,03*1,8*2-0,9*0,5+0,50*3,68*2+3,03*0,50*2+3,03*0,50*2+1,4*0,5*2+3,68*0,5*2-0,8*0,5*6-0,9*0,5*2-0,9*0,5	= 57,076800			
		57,077	57,077		m2
1.44 KNNR 2/1209/3					
Posadzki 1- i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną, płytki 30x30˙cm					
	3,68*3,03	= 11,150400			
		11,150	11,150		m2
1.45 KNNR 2/805/2 (1)					
Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 30x30cm					
	3,03*1,5*4+1,4*1,5*2+3,68*1,5*4-0,8*1,5*6-0,9*1,5*3	= 33,210000			
		33,210	33,210		m2
1.46 KNR 23/2611/4					
Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża, system Atlas Stopter					
	3,51*3,80*2+4,26*4,0-0,9*0,9*3	= 41,286000			
		41,286	41,286		m2
1.47 KNR 23/2612/1					
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian					
	3,51*3,80*2+4,26*4,0-0,9*0,9*3	= 41,286000			
		41,286	41,286		m2
1.48 KNR 23/2612/2					
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży					
	0,9*0,15*3*3	= 1,215000			
		1,215	1,215		m2
1.49 KNR 23/2612/4					
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z cegły					
	41,286*8	= 330,288000			
		330,288	330,288		szt
1.50 KNR 23/2612/6					
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany					
	3,51*3,80*2+4,26*4,0-0,9*0,9*3	= 41,286000			
		41,286	41,286		m2
1.51 KNR 23/2612/7					
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ościeża					
	1,215	= 1,215000			
		1,215	1,215		m2
1.52 KNR 23/2612/8					
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym					
	4,0+4,0+5,0+9,0	= 22,000000			
		22,000	22,000		mb

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.53 KNR 23/2612/9 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, zamocowanie listwy cokołowej 11,30 = 11,300000 11,300	11,300		mb
1.54 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 3,51*3,80*2+4,26*4,0-0,9*0,9*3 = 41,286000 41,286	41,286		m2
1.55 KNR 23/933/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, tynk Atlas N-200 3,51*3,80*2+4,26*4,0-0,9*0,9*3 = 41,286000 41,286	41,286		m2
1.56 KNR 23/933/3 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach, szerokości do 15˙cm, tynk Atlas N-200 1,215 = 1,215000 1,215	1,215		m2
2 Instalacja elektryczna			
2.1 KNNR 5/1209/7 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebicia do 2 cegieł, Fi˙25˙mm 2 = 2,000000 2,000	2,000		otwór
2.2 KNNR 5/1207/1 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47˙mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle 4,26+3,51+3,51+4,26+4,26+2,50+ 1,20+3,51+1,70 = 28,710000 28,710	28,710		m
2.3 KNNR 5/102/2 Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże betonowe, do Fi 23˙mm 4,26+3,51+3,51+4,26+4,26+2,50+ 1,20+3,51+1,70 = 28,710000 28,710	28,710		m
2.4 KNNR 5/201/2 Przewody izolowane 1-żyłowe wciągane do rur, 2,5˙mm2 (4,26+3,51+3,51+4,26+4,26+2,50+ 1,20+3,51+1,70)*3 = 86,130000 86,130	86,130		m
2.5 KNNR 5/302/1 Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi˙60, pojedyncze 15 = 15,000000 15,000	15,000		szt
2.6 KNNR 5/306/6 Łącznik nt, na przygotowanym podłożu - świecznikowy 8 = 8,000000 8,000	8,000		szt
2.7 KNNR 5/308/1 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5˙mm2 końcowe 4 = 4,000000 4,000	4,000		szt
2.8 KNNR 5/502/3 Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), świetlówkowe podwójne, do 40˙W 6 = 6,000000 6,000	6,000		kpl
2.9 KNR 38/103/3 Grzejniki konwektorowe elektryczne typ GE, montaż grzejników stacjonarnych, wysokości 0,40˙m, typu: GE-10/4/7, GE-20/4/10, GE-28/4/13 2 = 2,000000 2,000	2,000		szt
3 Instalacja wodno-kanalizacyjna			
3.1 KNR 35/101/3 Rurociągi miedziane lutowane, układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, połączenie elementów kapilarne, lutem miękkim, rurociąg Fi˙15x1,0˙mm 3,0+1,0+1,0+1,0+1,5+6,0 = 13,500000 13,500	13,500		m
3.2 KNR 35/101/4 Rurociągi miedziane lutowane, układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, połączenie elementów kapilarne, lutem miękkim, rurociąg Fi˙18x1,0˙mm 3,0 = 3,000000 3,000	3,000		m
3.3 KNR 35/101/5 Rurociągi miedziane lutowane, układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, połączenie elementów kapilarne, lutem miękkim, rurociąg Fi˙22x1,0˙mm 1,2 = 1,200000 1,200	1,200		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3.4 KNR 35/106/1 (1) Podejście dopływowe, (do wody zimnej lub ciepłej, Fi˙15˙mm), do baterii na ścianie, podejście i kołki nr kat.4471 7 = 7,000000 7,000	7,000		szt
3.5 KNR 35/113/2 (1) Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn˙15˙mm, zawór kulowy 8 = 8,000000 8,000	8,000		szt
3.6 KNR 35/113/4 (1) Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn˙25˙mm, zawór kulowy 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
3.7 KNR 35/114/1 Baterie (wykonanie standardowe, luksusowe lub termostatyczne), Dn˙15˙mm, umywalkowa lub zlewozmywakowa, montowana na ścianie 4 = 4,000000 4,000	4,000		szt
3.8 KNR 35/120/1 Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej (współpracujące z kotłami grzewczymi), wiszące, (kształtki w komplecie z podgrzewaczem), pojemność do 50 dm3 2 = 2,000000 2,000	2,000		kpl
3.9 KNR 35/128/3 Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubości 6 mm, rurociąg Fi˙15˙mm 13,50 = 13,500000 13,50	13,50		m
3.10 KNR 35/128/4 Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubości 6 mm, rurociąg Fi˙18˙mm 3,0 = 3,000000 3,0	3,0		m
3.11 KNR 35/128/5 Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubości 6 mm, rurociąg Fi˙22˙mm 1,20 = 1,200000 1,20	1,20		m
3.12 KNR 35/134/1 Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej (rurociąg Fi˙10-54˙mm), budynki mieszkalne, płukanie instalacji czynności przygotowawcze i zakończeniowe do wykonania próby 17,20 = 17,200000 17,200	17,200		m
3.13 KNR 215/205/2 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50˙mm 2,0 = 2,000000 2,000	2,000		m
3.14 KNR 215/205/3 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 75˙mm 6,0 = 6,000000 6,000	6,000		m
3.15 KNR 215/205/4 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110˙mm 2,00 = 2,000000 2,000	2,000		m
3.16 KNR 215/208/3 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50˙mm 4 = 4,000000 4,000	4,000		szt
3.17 KNR 215/208/5 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110˙mm 3 = 3,000000 3,000	3,000		szt
3.18 KNR 215/221/2 (1) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem mosiężnym 4 = 4,000000 4,000	4,000		szt
3.19 KNR 215/224/3 Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt 3 = 3,000000 3,000	3,000		kpl
4 Przyłacz kanalizacyjny			
4.1 KNR 201/319/2 Wykopy liniowe o ścianach pionowych w gruntach nawodnionych, kategoria gruntu III-IV 1,20*0,80*5,0 = 4,800000 4,800	4,800		m3
4.2 KNR 218/207/4 Rurociągi z polichloru winylu (PCW) ciśnieniowe łączone na uszczelkę gumową, Fi˙160˙mm 5,0 = 5,000000 5,000	5,000		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4.3 KNNR 4/1417/1 (1) Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN, Fi˙315-425˙mm, zamknięcie stożkiem betonowym, kineta PE 1,0 = 1,000000 1,000	1,000		szt
4.4 KNR 201/320/2 (1) Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5˙m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5˙m 1,20*0,80*5,0 = 4,800000 4,800	4,800		m3

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Roboty budowlane					
1.1 KNR 201/122/1 Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny	m3		33,879		
1.2 KNR 201/125/2 Ręczne usuniecie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), grubość warstwy do 15˙cm, z przerzutem, humus z darnią	m2		28,233		
1.3 KNR 201/125/8 Ręczne usuniecie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), dodatek za każde dalsze 5˙cm grubości, z przewozem taczkami, humus z darnią	m2		28,233		
1.4 KNR 202/281/1 (1) Podłoża betonowe , grubość 10˙cm, powierzchnia ponad 5˙m2, transport betonu taczkami, japonkami	m2		9,324		
1.5 KNR 202/202/1 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6˙m, transport betonu taczkami, japonkami	m3		1,632		
1.6 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14˙mm	t		0,449		
1.7 KNR 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		8,392		
1.8 KNR 202/131/2 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych, typ Max/220, grubość 29˙cm	m2		25,770		
1.9 KNR 202/131/1 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych, typ Max/220, grubość 19˙cm	m2		4,2625		
1.10 KNR 202/121/3 Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12˙cm	m2		13,675		
1.11 KNR 202/216/2 (1) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15˙cm, transport betonu taczkami, japonkami	m2		29,905		
1.12 KNR 202/216/5 (1) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1˙cm różnicy w grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami	m2	4	29,905		
1.13 KNR 202/122/5 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne	m		6,200		
1.14 KNR 202/406/1 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	m3		0,210		
1.15 KNR 202/407/4 Słupy o długości do 2˙m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	m3		0,030		
1.16 KNR 202/408/7 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	m3		0,170		
1.17 KNR 202/408/4 Krokwie zwykłe o długości do 4.5˙m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	m3		0,400		
1.18 KNR 202/408/2 Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	m3		0,030		
1.19 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2		46,000		
1.20 KNNR 2/508/1 (1) Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, z folią	m2		46,000		
1.21 KNNR 2/508/2 Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, gąsiory	m		13,000		
1.22 KNNR 2/508/3 Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, blachy okapowe	m		14,100		
1.23 KNNR 2/508/4 Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, wiatrownice boczne	m		6,500		
1.24 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi˙12,5˙cm	m		14,500000		
1.25 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi˙10,0 i 11,0˙cm	m		7,000		
1.26 KNR 19/1022/3 (2) Okna i drzwi balkonowe z PCV bez obróbki obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0˙m2, osadzanie na dyblach	m2		2,430		
1.27 KNNR 2/1103/2 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, szklone	m2		8,400		
1.28 KNNR 2/1104/4 Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne	m2		1,800		
1.29 KNNR 2/1104/1 Ościeżnice stalowe	szt		6,000		
1.30 KNR 401/603/6 Analogia. Izolacje pionowe murów, mury nieotynkowane, izolacja z foli PE - dylatacja	m2		29,900		
1.31 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		1,265		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.32 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		0,844		
1.33 KNR 202/605/1 (1) Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchni poziomych na lepiku na gorąco, 1-a˙warstwa	m2		10,544		
1.34 KNR 202/605/2 (1) Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchni poziomych na lepiku na gorąco, 2-a˙warstwa	m2		10,544		
1.35 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25˙mm	m2		10,544		
1.36 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1˙cm ponad 25˙mm	m2	3	11		
1.37 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		21,089		
1.38 KNR 202/607/1 Analogia.Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii paroprzepuszczalnej	m2		10,544		
1.39 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1˙warstwa	m2		10,544		
1.40 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1˙warstwa	m2		10,544		
1.41 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria˙III	m2		81,456		
1.42 KNR 202/803/6 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategoria˙III	m2		22,301		
1.43 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2		57,077		
1.44 KNNR 2/1209/3 Posadzki 1- i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną, płytki 30x30˙cm	m2		11,150		
1.45 KNNR 2/805/2 (1) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 30x30cm	m2		33,210		
1.46 KNR 23/2611/4 Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża, system Atlas Stopter	m2		41,286		
1.47 KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		41,286		
1.48 KNR 23/2612/2 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		1,215		
1.49 KNR 23/2612/4 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z cegły	szt		330,288		
1.50 KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2		41,286		
1.51 KNR 23/2612/7 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ościeża	m2		1,215		
1.52 KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		22,000		
1.53 KNR 23/2612/9 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, zamocowanie listwy cokołowej	mb		11,300		
1.54 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2		41,286		
1.55 KNR 23/933/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, tynk Atlas N-200	m2		41,286		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.56 KNR 23/933/3 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach, szerokości do 15˙cm, tynk Atlas N-200	m2		1,215		
2 Instalacja elektryczna					
2.1 KNNR 5/1209/7 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebicia do 2 cegieł, Fi˙25˙mm	otwór		2,000		
2.2 KNNR 5/1207/1 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47˙mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	m		28,710		
2.3 KNNR 5/102/2 Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże betonowe, do Fi 23˙mm	m		28,710		
2.4 KNNR 5/201/2 Przewody izolowane 1-żyłowe wciągane do rur, 2,5˙mm2	m		86,130		
2.5 KNNR 5/302/1 Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi˙60, pojedyncze	szt		15,000		
2.6 KNNR 5/306/6 Łącznik nt, na przygotowanym podłożu - świecznikowy	szt		8,000		
2.7 KNNR 5/308/1 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5˙mm2 końcowe	szt		4,000		
2.8 KNNR 5/502/3 Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), świetlówkowe podwójne, do 40˙W	kpl		6,000		
2.9 KNR 38/103/3 Grzejniki konwektorowe elektryczne typ GE, montaż grzejników stacjonarnych, wysokości 0,40˙m, typu: GE-10/4/7, GE-20/4/10, GE-28/4/13	szt		2,000		
3 Instalacja wodno-kanalizacyjna					
3.1 KNR 35/101/3 Rurociągi miedziane lutowane, układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, połączenie elementów kapilarne, lutem miękkim, rurociąg Fi˙15x1,0˙mm	m		13,500		
3.2 KNR 35/101/4 Rurociągi miedziane lutowane, układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, połączenie elementów kapilarne, lutem miękkim, rurociąg Fi˙18x1,0˙mm	m		3,000		
3.3 KNR 35/101/5 Rurociągi miedziane lutowane, układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, połączenie elementów kapilarne, lutem miękkim, rurociąg Fi˙22x1,0˙mm	m		1,200		
3.4 KNR 35/106/1 (1) Podejście dopływowe, (do wody zimnej lub ciepłej, Fi˙15˙mm), do baterii na ścianie, podejście i kołki nr kat.4471	szt		7,000		
3.5 KNR 35/113/2 (1) Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn˙15˙mm, zawór kulowy	szt		8,000		
3.6 KNR 35/113/4 (1) Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn˙25˙mm, zawór kulowy	szt		1,000		
3.7 KNR 35/114/1 Baterie (wykonanie standardowe, luksusowe lub termostatyczne), Dn˙15˙mm, umywalkowa lub zlewozmywakowa, montowana na ścianie	szt		4,000		
3.8 KNR 35/120/1 Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej (współpracujące z kotłami grzewczymi), wiszące, (kształtki w komplecie z podgrzewaczem), pojemność do 50 dm3	kpl		2,000		
3.9 KNR 35/128/3 Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubości 6 mm, rurociąg Fi˙15˙mm	m		13,50		
3.10 KNR 35/128/4 Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubości 6 mm, rurociąg Fi˙18˙mm	m		3,0		
3.11 KNR 35/128/5 Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubości 6 mm, rurociąg Fi˙22˙mm	m		1,20		
3.12 KNR 35/134/1 Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej (rurociąg Fi˙10-54˙mm), budynki mieszkalne, płukanie instalacji czynności przygotowawcze i zakończeniowe do wykonania próby	m		17,200		
3.13 KNR 215/205/2 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50˙mm	m		2,000		
3.14 KNR 215/205/3 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 75˙mm	m		6,000		
3.15 KNR 215/205/4 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110˙mm	m		2,000		
3.16 KNR 215/208/3 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50˙mm	szt		4,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.17 KNR 215/208/5 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110˙mm	szt		3,000		
3.18 KNR 215/221/2 (1) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem mosiężnym	szt		4,000		
3.19 KNR 215/224/3 Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt	kpl		3,000		
4 Przyłacz kanalizacyjny					
4.1 KNR 201/319/2 Wykopy liniowe o ścianach pionowych w gruntach nawodnionych, kategoria gruntu III-IV	m3		4,800		
4.2 KNR 218/207/4 Rurociągi z polichloru winylu (PCW) ciśnieniowe łączone na uszczelkę gumową, Fi˙160˙mm	m		5,000		
4.3 KNNR 4/1417/1 (1) Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN, Fi˙315-425˙mm, zamknięcie stożkiem betonowym, kineta PE	szt		1,000		
4.4 KNR 201/320/2 (1) Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5˙m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5˙m	m3		4,800		